



SOL·LICITUD DECLARACIÓ D'INTERÈS MUNICIPAL

Número expedient _____
(Emplenar per l'Administració)

Nota Important:

Per al reconeixement dels beneficis fiscals de la bonificació regulats a l'apartat 1 de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 6, prèviament les construccions, instal·lacions o obres han de ser declarades d'especial interès o utilitat municipal pel Ple de la Corporació (**excepte** en la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar segons apartat 2 de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 6), s'ha de tenir en compte que s'han de realitzar dues sol·licituds, que es descriuen tot seguit:

- Sol·licitud de Declaració d'Especial Interès Municipal (la present sol·licitud): aquesta sol·licitud s'ha de presentar a l'Ajuntament conjuntament amb la sol·licitud de llicència o comunicació prèvia d'obres, acompanyada de la documentació acreditativa.
- Sol·licitud per a la Bonificació de l'ICIO: Al mateix temps de la sol·licitud o un cop atorgada la Declaració d'Especial Interès Municipal per part de l'Ajuntament, s'haurà de sol·licitar la Bonificació de l'ICIO a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Aquestes dues sol·licitud són necessàries e imprescindibles per poder acollir-se als beneficis fiscals de la bonificació de l'ICIO, informant que sense una d'elles no és possible efectuar el tràmit oportú per a l'obtenció d'aquest benefici fiscal.

1. DADES DEL TITULAR

Titular: Nom i cognoms		DNI / NIF / Passaport / NIE	
Adreça		Codi postal	Població
Telèfon	Adreça electrònica		

2. DADES DEL REPRESENTANT

Representant: Nom i cognoms		DNI / NIF / Passaport / NIE	
En qualitat de (interessat, constructor, tècnic, representant legal)			
Adreça		Codi postal	Població
Telèfon	Adreça electrònica		

3. DADES PER A NOTIFICACIÓ

Dades per a notificació: Adreça		Número	Escala	Pis	Porta
Població		Província		Codi postal	
Telèfon fix	Telèfon mòbil	Adreça electrònica			

Autorització notificació electrònica

D'acord amb l'Article 41.4 de la llei 39/2015, de 2 d'octubre de 2015, Article 41.1, les notificacions s'han de practicar preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat estigui obligat a rebre-les per aquesta via. No obstant això, les administracions poden practicar les notificacions per mitjans no electrònics en els supòsits següents:

- Quan la notificació s'efectuï en ocasió de la compareixença espontània de l'interessat o el seu representant a les oficines d'assistència en matèria de registre i sol·liciti la comunicació o notificació personal en aquest moment.
- Quan per assegurar l'eficàcia de l'actuació administrativa sigui necessari practicar la notificació per lliurament directe d'un empleat públic de l'Administració notificadora.

Independentment del mitjà utilitzat, les notificacions són vàlides sempre que permetin tenir constància del seu enviament o posada a disposició, de la recepció o l'accés per part de l'interessat o el seu representant, de les seves dates i hores, del contingut íntegre, i de la identitat fidedigna del remitent i destinatari. L'acreditació de la notificació efectuada s'incorpora a l'expedient.

Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques poden decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració pública, mitjançant els models normalitzats que s'estableixin a l'efecte, que les notificacions successives es practiquin o es deixin de practicar per mitjans electrònics.

Autoritzo l'Ajuntament de Rubí perquè, a partir d'aquesta data, pugui fer-me arribar totes les notificacions d'actes administratius, comunicacions i altres informacions en les quals jo resulti interessat/ada per mitjans electrònics.

4. DADES DE L'ACTUACIÓ

Emplaçament de les obres
Referència d'expedient d'obres
Pressupost de la part de les obres susceptibles de bonificació

DECLARO, que:

A.- Als efectes de l'aplicació de la bonificació en la quota de l'impost prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 6, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), l'actuació realitzada es tracta de:

(marqueu amb una X només en un dels supòsits que es tracti)

- Les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats, sempre quant aquestes instal·lacions i obres no siguin d'obligat compliment d'acord amb allò que preveu el decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del codi tècnic de l'edificació (Sua9).
- La nova construcció de locals industrials, derivada del trasllat a zones qualificades expressament d'industrials.
- Obres de renovació i rehabilitació de locals comercials en tot el terme municipal quan es tracti d'establiments de comerç al detall i continuïn realitzant la mateixa activitat, llevat que es tracti de bars, restaurants, farmàcies i establiments comercials amb superfície de venda igual o superior a 400 m².
- Les obres de rehabilitació d'edificis catalogats, inclosos en el pla especial de protecció del patrimoni.
- Les obres de rehabilitació d'habitatges afectats per patologies estructurals motivades per l'aplicació de l'Ordenança sobre Conservació i seguretat dels edificis i construccions, aluminosis i altres.
- Els canvis de rètols motivats per la catalanització del seu missatge, sempre que el nou rètol reuneixi idèntiques característiques que el substituït i caldrà complir la normativa urbanística per la col·locació de rètols en la façana.
- Les obres de reparació, neteja i pintat de les façanes dels edificis.
- Les obres que s'executin com a conseqüència d'actuacions urbanístiques que siguin declarades com a protegibles en matèria de sòl.
- Les obres de rehabilitació, manteniment i conservació dels habitatges de més de 20 anys d'antiguitat, sempre que el pressupost total d'execució de l'obra a realitzar sigui superior al 25 per cent del valor cadastral de l'immoble.
- Promoció d'habitatges protegits d'iniciativa pública i privada.
- Les construccions, instal·lacions i obres d'un projecte social que afavoreixi la integració i inserció laboral d'àmbit local.
- Les obres de rehabilitació i/o reconstrucció de construccions, d'instal·lacions, d'elements de contenció i/o de part d'edificis, existents en les finques que hagin estat afectades per una situació d'emergència (aiguats, ventades, catàstrofes naturals,...) i que aquesta hagi estat declarada per Decret d'Alcaldia prèviament.

Nota: Les bonificacions i o exempcions previstes anteriorment **no són acumulables** i es referirà únicament a la part de quota corresponent a la base imposable integrada pel cost real i efectiu de la part d'obres objecte de bonificació i/o exempció, i a tal efecte els subjectes passius vindran obligats a acreditar, davant de l'Ajuntament, aquest cost, degudament detallat i desglossat de la resta d'elements integrants del cost real i efectiu de la construcció, instal·lació i obra.

Documentació acreditativa

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Rubí, de/d' de

Signatura /Firma

L'Ajuntament de Rubí tractarà les dades personals que ha proporcionat per gestionar i controlar el compliment d'aquesta autorització així com per tractar la seva adreça en les condicions que ha indicat, finalitats que es basen en el seu consentiment. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, de limitació i oposició al seu tractament, així com a no ser objecte de decisions basades únicament en el tractament automatitzat de les seves dades, i a revocar el seu consentiment en qualsevol moment quan procedeixi i sense que això afecti la licitud del tractament prèvia a la revocació, davant l'Ajuntament de Rubí, a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania, c. Narcís Menard, 13-17, 08191, Rubí. Té dret a presentar una reclamació davant l'autoritat de control competent. Per obtenir més informació sobre el seu dret a la protecció de dades, pot acudir a l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

SENYOR/A ALCALDE-PRESIDENT / ALCALDESSA-PRESIDENTA DE L'AJUNTAMENT DE RUBÍ
Plaça de Pere Aguilera, 1, 08191 Rubí (Barcelona) - Tel. 93 588 70 00 www.rubi.cat